

Plouber berr-ha-berr

Ploubezre en bref

N°3
Février 2018

Édito / Pennad-stur

En ce début d'année, c'est l'occasion de faire une rétrospective sur l'année précédente. Au niveau national, 2017 aura vu l'arrivée d'un nouveau président en mai qui a entraîné la mise en place de nouvelles mesures qui bousculent voire remettent en cause le travail réalisé par les collectivités.

Une de ces mesures est la réforme des rythmes scolaires, obligeant ainsi les communes à se prononcer sur l'organisation qu'elles souhaitent mettre en place dans leurs écoles. Pour Ploubezre, afin de permettre au conseil municipal de se prononcer avec pragmatisme, une réflexion avec toutes les personnes concernées par cette réforme a été menée depuis la rentrée scolaire de septembre. L'autre mesure qui pose des questions et des inquiétudes aux élus est la suppression de la taxe d'habitation pour 80 % des foyers. En effet, aujourd'hui cet impôt constitue l'une des principales recettes pour les communes et la crainte est de manquer de financement pour nos collectivités.

Au niveau communal, de nombreux projets ont vu le jour en 2017.

C'est le cas de l'aménagement sécuritaire de la RD11 en cours de réalisation. Au groupe scolaire, le matériel de cuisine a été remplacé et raccordé au gaz de ville. En ce qui concerne l'embellissement de la commune des aménagements paysagers ont été réalisés par le personnel des espaces verts.

Dans la ZAC, les 27 logements sociaux du bailleur BSB sont en voie d'achèvement, et 4 d'entre eux ont été loués en novembre. Les 9 logements sociaux du bailleur Armorique Habitat dans le lotissement communal François Le Guillou sont également en cours de réalisation. Et pour finir, le promoteur Coopalis ayant suffisamment de réservation a lancé la construction des 9 maisons pour primo accédants. Toutes ces constructions permettront l'arrivée de nouveaux résidents.

L'année 2018 sera également riche en chantiers. Des aménagements aux abords du CAREC et de la salle André Paugam sont prévus. Des travaux d'économie d'énergie au CAREC seront entrepris au mois de juillet. Et enfin, la toiture de notre joyaux, la chapelle de Kerfons sera refaite.

Un nouveau lotissement communal dans la ZAC a été lancé et des travaux de voirie seront effectués au deuxième trimestre 2018.

En cette période de vœux, au nom de l'équipe municipale, je vous adresse mes vœux de bonheur de santé et de réussite pour vous et vos proches.



Le maire
Brigitte Gourhant

Programme immobilier

BSB (Logements sociaux)

Quinze logements vont être livrés fin mai 2018. Ce sont les logements de la 2^{ème} tranche, la 1^{ère} tranche ayant été retardée par les malfaçons en maçonnerie. Il en restera 7 à livrer ; ils sont en cours de construction.



ARMORIQUE HABITAT (Logements sociaux)

les travaux se poursuivent. Ces logements seront livrés au 2^{ème} semestre 2018.

Le lotissement François Guillou sera ainsi achevé et les travaux de voirie définitive pourront être réalisés.



Le lotissement Jardin des Lilas, (privé) la voirie définitive a été réalisée et la rue a été baptisée rue Jean Marie Allain. Il reste un lot disponible sur ce lotissement.



COOPALIS

La construction des 9 logements PSLA (Prêt Social Location Accession) suit son cours et d'ores et déjà 5 maisons individuelles ont été réservées.



Conseil municipal

Le conseil municipal jeunes a été élu le samedi 16 décembre 2017.

Douze candidats se sont présentés à l'élection et les neuf élus pour le conseil sont :

Kaelan AUBOURG, Timothée HENRY, Nawal KEBDANI, Baptiste LE FESSON, Artus PERONILIO, PÉRU, Thomas PIERES, Manou SALIOU, Anaïg TRAHMEL.

Les élus ont effectué leur premier conseil le samedi 13 janvier et ont été présentés à la population de Ploubezre à la cérémonie des vœux.

C'est avec l'écharpe tricolore qu'ils se sont présentés chacun leur tour avec une aisance à la hauteur de leur nouvelle fonction d'élus municipaux.

Félicitations aux enfants !



(Photo, Le Trégor - Isabelle Philippet)

Urbanisme

EVOLUTION DES DEMANDES D'URBANISME

Le nombre de transaction foncière a légèrement augmenté sur la commune.

Par contre le nombre de construction individuelle est en régression en raison d'un retard programmé du projet de lotissement privé, de la révision du PLU...

Années	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Permis de construire	49	54	41	37	35	39	43	42
Déclaration préalable	65	54	59	64	69	64	57	57
Certificat d'urbanisme	77	88	80	93	78	96	128	128
Lettre de renseignement	1	0	0	0	0	0	0	0
DIA	37	37	38	32	35	55 (Dont 7 lotisst)	56	62
TOTAL	229	233	218	226	217	254	284	289

EVOLUTION DU NOMBRE DE MAISONS INDIVIDUELLES CES 10 DERNIERES ANNEES

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
26	17	20	15	17	20	28	17

Salle du Carec : amélioration du confort d'utilisation en 2018 !

Comme tous les bâtiments communaux, la salle du Carec fait l'objet d'une maintenance attentive de la part des services techniques. Son état général est donc très bon, mais il est désormais nécessaire d'investir pour améliorer le confort de ses utilisateurs et réduire son coût de fonctionnement. Deux aspects sont largement perfectibles : l'éclairage de la salle, et le mode de chauffage du bâtiment.

L'éclairage actuel de la salle est fait de façon indirecte par des néons. C'est le plafond qui est éclairé, afin d'éclairer ensuite la salle. Ce mode d'éclairage n'est pas du tout optimal, et il sera remplacé par un éclairage LED sur toute la salle. Cet éclairage très performant pourra être modulé directement par les utilisateurs selon l'événement en cours dans la salle : on n'a pas besoin de la même intensité lumineuse pour un fest noz ou pour un repas !

Le chauffage du bâtiment est pour l'instant entièrement électrique. Ce mode de chauffage a été choisi à sa conception et n'a pour l'instant pas été remis en cause, malgré des coûts de fonctionnement extrêmement élevés. Il sera remplacé par un chauffage au gaz de ville. Une chaudière sera installée, la grande salle sera chauffée grâce à des ventilo-convecteurs qui souffleront de l'air chaud dans la salle, ce qui permettra une montée en température rapide, tout en maintenant une base suffisante. Le reste du bâtiment sera chauffé par des radiateurs à eau chaude (travaux 2019). Les travaux seront en partie financés par des fonds de concours LTC pour l'amélioration des performances énergétiques des bâtiments, et par le dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie Bonifiés, qui est exceptionnellement intéressant pour l'année 2018.

Ces travaux nécessitent bien sûr l'intervention de plusieurs entreprises spécialisées, et la fermeture du Carec pendant la durée des travaux. Celle-ci s'étalera du 9 au 29 juillet.

Avec ces nouveaux équipements, ainsi qu'un rafraîchissement des peintures, le Carec aura une seconde jeunesse et sera, nous l'espérons, encore plus accueillant pour tous les événements.



Médaille du travail



La médaille d'honneur régionale, départementale et communale récompense la compétence professionnelle et le dévouement des agents publics au service des collectivités territoriales.

Jean-Yves le Roux était un agent municipal polyvalent, qui a notamment travaillé aux espaces verts. Il était de ceux qui ont contribué à rendre agréable la vie des Ploubezziens et il a été remercié pour cela, Brigitte Gourhant, lui a remis la médaille d'honneur régionale, départementale, et communale du travail, échelon or, pour 36 ans de bons et loyaux services accomplis à Ploubezre.

Retraité maintenant, Jean Yves, « passionné de randonnée et de bricolage », avoue couler une paisible retraite.

Kerfons

Visite de la chapelle de Kerfons : 2570 entrées payantes pour l'année 2017, dont beaucoup de visiteurs sont originaires de pays voisins, (Anglais Allemand, Belge, Espagnol, ...) sans compter les visites gratuites (résidents des gîtes ou habitants de Ploubezre), ces visites ont été faites par les guides recrutés spécialement du 15 juin au 15 septembre.

Ces recrutements seront renouvelés cette année, nous invitons les étudiants, habitants de la commune qui seraient intéressés, à adresser leur CV à la Mairie.



Une délégation du Conseil d'administration du Crédit Agricole

Couverture mobile

A quand la fin des zones blanches ? La commune de Ploubezre est concernée par ce manque de réseau internet et mobile principalement dans le secteur de Kerauzern.

Une pétition à l'intention de la sous-préfète demandant son intervention à été envoyée exprimant le mécontentement de nos concitoyens.

Après la loi de 2015 et les promesses de couverture des zones blanches par les opérateurs téléphoniques avant juin 2017, un nouvel accord qui vient d'être signé par le gouvernement le 15 janvier dernier, visant à accélérer la couverture numérique des territoires et à mettre en place une couverture mobile de qualité.

Nous espérons que ce nouvel accord sera appliqué rapidement pour ne plus pénaliser artisans, cultivateurs, ou particuliers privés de connexion internet.

Téléthon 2017

Cette année, 130 couverts étaient servis par les bénévoles lors du traditionnel repas crêpes le 26 novembre. Ce formidable engagement des bénévoles qui ont confectionné galettes et crêpes, et assuré le service, est à l'origine de la réussite de cette manifestation à but humanitaire, un grand merci aux crêpières et aux personnes qui ont assuré le service.

Les participants à la randonnée ont parcouru les sentiers de la campagne ploubezziennne dans la bonne humeur et clôturé l'après-midi par un bon petit café.

Les cyclos ont parcouru 60 km ou plus et les Rederrien un trail de 14 km et ceux-ci ont bravé le mauvais temps pour cette bonne cause. Les dons habituels ont été effectués par des particuliers ou associations. C'est donc la somme de 2044,81 € qui a été reversée à l'AFM Téléthon.

Les organisateurs remercient les participants, les donateurs particuliers ou commerçants et les bénévoles.



Mot des élus de l'opposition municipale

Que 2018 inspire de bonnes résolutions !
Que de vraies réponses mettent un terme à la souffrance du personnel, avec respect et humanité !
Que la démocratie s'exerce ! Est-ce la démocratie de censurer l'expression libre et légale de l'opposition dans le Kelou de novembre ?
Que Ploubezre retrouve plus de sérénité, plus de respect et d'écoute !
Bloavezh Mat 2018 !

Colis de Noël

Courant décembre, à l'initiative du CCAS, onze équipes de bénévoles se sont déplacées chez les Ploubezriens de plus de quatre-vingts ans pour distribuer 154 colis de Noël composés de friandises et de documentations pour améliorer leur vie quotidienne. Etaient également concernées vingt deux personnes et un couple en maison de retraite à Lannion, Ploumilliau, Penvénan et Plouaret.



C'est un temps convivial de visite à la rencontre de la vie quotidienne de nos aînés.

Banque alimentaire

Une vingtaine de bénévoles ont pu se relayer les 24 et 25 novembre pour la collecte de la banque alimentaire à l'Intermarché de Ploubezre. 653 Kilos de denrées très diverses ont été offertes (en augmentation par rapport à la collecte d'hiver précédente) sur Ploubezre, l'aide alimentaire concerne actuellement douze familles. Que chaque bénévole (en particulier les nouveaux venus) soit remercié de ce geste de solidarité.

Associations

Changements de dirigeants dans les associations

U.S .P.

Contact : Mickael Fomel, co-président, responsable des jeunes

N° tél : 06 40 75 37 62

Contact : Christian Coden co-président, responsable des Seniors

N° tél : 06 79 29 38 75

Les cyclos :

Samuel Le Fesson remplace René Lestic

Etat civil 2016		Etat civil 2017	
Naissances	36	Naissances	29
Baptêmes civil	2	Baptêmes civil	
Mariages	10	Mariages	10
Décès	22	Décès	27
		Pacs	6

Suite à une erreur dans le dernier Kélou

Poste

Horaires d'ouverture :

- Fermé le lundi

La poste est fermée le matin

Ouverte - Les mardi, mercredi, jeudi et vendredi : de 14h à 17h

et le samedi : de 9h à 12h

Contact au 02 96 47 14 49

AGENDA 2018

FÉVRIER

Jeudi 15 : Concours de Belote club des Genêts d'Or

Samedi 17 et dimanche 18 : rassemblement musiques anciennes Ruche artistique

Vendredi 23 et dimanche 25 : Théâtre Muco (Carec)

MARS

Jeudi 15 : Concours de Belote club des Genêts d'Or

Dimanche 18 mars : pot au feu solidaire de la paroisse

AVRIL

Samedi 7 : Loto de l'Association Plouzbz'Anim (Carec)

Dimanche 15 : Fest deiz, min ran

Jeudi 19 : Concours de Belote club des Genêts d'Or

MAI

Mardi 8 : Commémoration

Jeudi 17 : Concours de Belote club des Genêts d'Or

Mercredi 23 : cochon grillé, genêts d'or

Samedi 26 : pardon de Kerazern

JUIN

Weekend du 08, 09, 10 et 11 : Fêtes patronales

Vendredi 15, 16 et 17 : Portes ouvertes ruche artistique

Samedi 16 et 17 : Sabor Hispano Américano

Jeudi 21 : Concours de belote

dimanche 24 : Kermesse de l'Amicale Laïque (Ecole)

Vendredi 29, samedi 30 et dimanche 1er juillet : concert chapelle de Kerfons

JUILLET

Samedi 28 juillet : Comice agricole