

COMMUNE DE PLOUBEZRE

Projet d'aménagement urbain et paysager des espaces publics du centre bourg

Présentation de l'esquisse



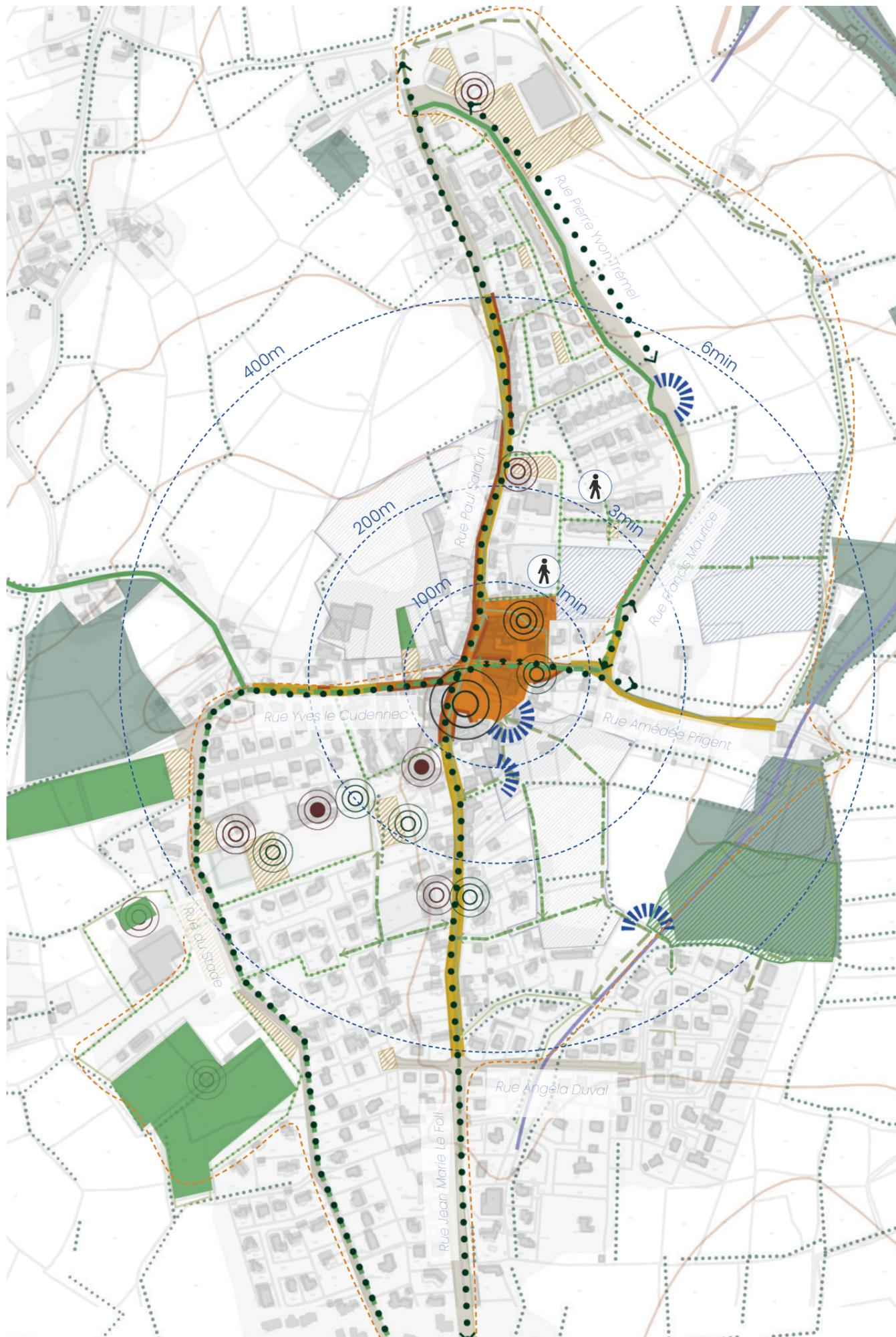
Facettes Paysages
ABEIL

Novembre 2023

SOMMAIRE

Enjeux d'aménagement	4
Principes d'aménagement et fonctionnement des espaces publics	8
Les espaces publics majeurs requalifiés	30
La place des Anciens Combattants	32
Le vallon de Goas Per	46
Rue Jean-Marie Le Foll	50
L'hyper-bourg vu du ciel	52

ENJEUX D'AMÉNAGEMENT



ENJEUX D'AMÉNAGEMENT

Vision globale des enjeux

Valoriser l'identité bocagère de Ploubezre à l'échelle du bourg

-  Révéler l'attache du centre-bourg au vallon du Goas Per, en situation de belvédère
-  Accompagner les itinéraires piétons par des bandes plantées en pied de façade
-  Planter les axes principaux
-  Requalifier les placettes de quartier de façon conviviale, par le végétal

Hiérarchiser les déplacements

-  Aménager un itinéraire dédié pour les cycles, pouvant être partagé avec les piétons en parallèle de la RD11
-  Sécuriser les itinéraires piétons à l'intérieur du bourg
-  Identifier une boucle pédestre de 5km

Gommer le caractère routier de la RD11 : hiérarchiser les séquences traversées

-  Marquer les entrées de bourg, réduire la vitesse et apaiser les cohabitations entre modes
-  Etendre la zone 30 en lien avec le centre-bourg élargi
-  Aménager le centre-bourg historique en zone de rencontre
-  Restructurer et flécher les aires de stationnement du centre-bourg

Références d'ambiances



**PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT
ET FONCTIONNEMENT DES
ESPACES PUBLICS**

STOCKER ET INFILTRER LES EAUX PLUVIALES À CIEL OUVERT

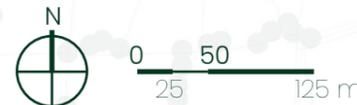
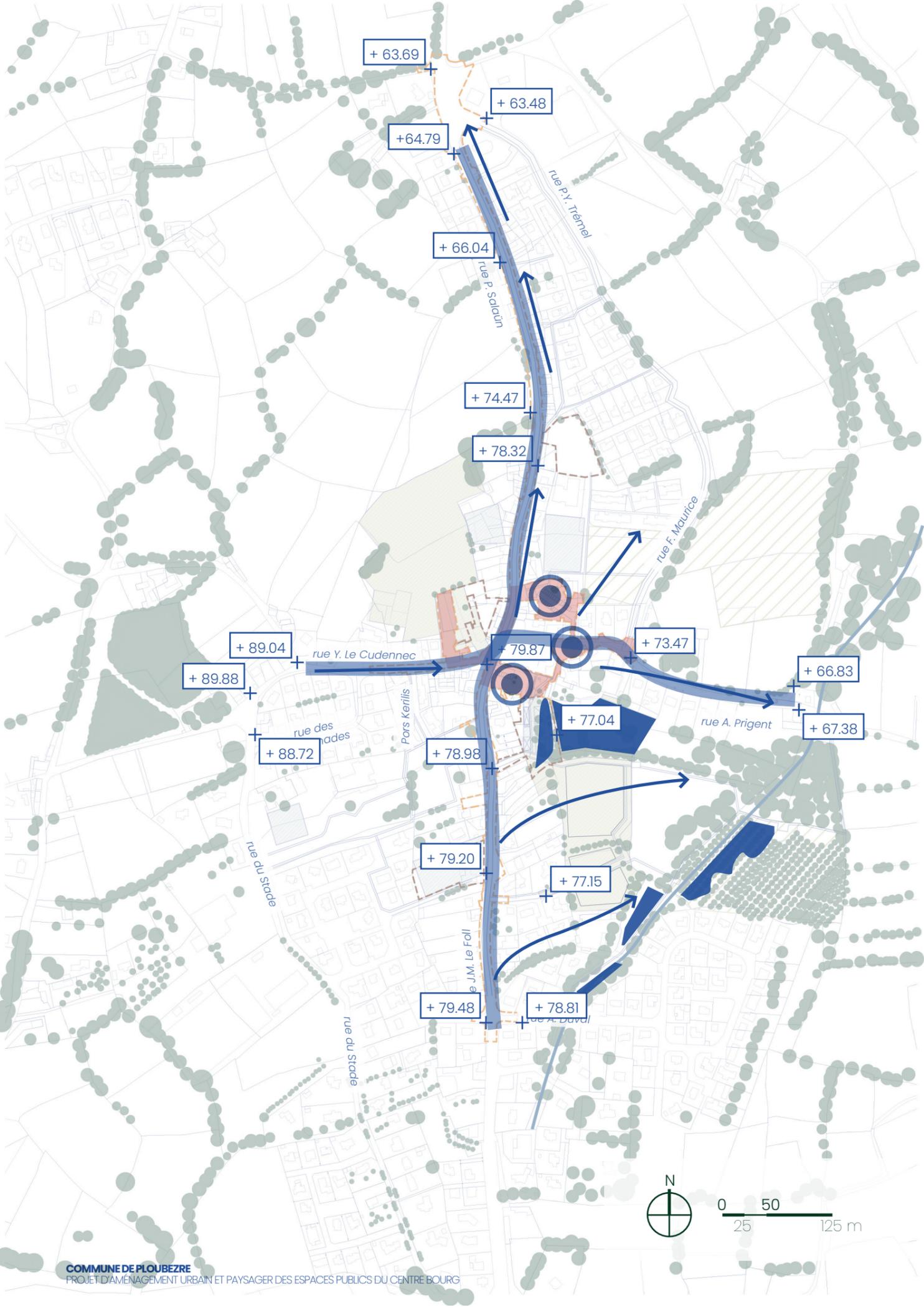
+ 00.00 Points altimétriques par rapport au niveau de la mer

Ecoulement naturel de l'eau de surface

Concevoir des espaces plantés en creux, en accompagnement des voiries

Aménager des espaces publics infiltrants

Stocker les volumes excédents en point bas, réguler le débit de fuite, créer des zones d'expansion du ruisseau du Goas Per



Etang de l'Abbaye de Paimpont

Rendre visible et ludique le niveau des plus hautes eaux



Composante Urbaine

Parc inondable, ouvrage de tamponnement des eaux pluviales à ciel ouvert



Sinbio et HYL

Renaturation du ru de Gironde à Valenton

TRANSFORMER LES ESPACES PUBLICS DU CENTRE-BOURG

-  Aménager des espaces publics conviviaux et plantés
-  Créer des zones de rencontre afin de donner la priorité aux piétons et cycles
-  Augmenter les surfaces végétales (arbres, massifs arbustifs, pieds de façade)
-  Structurer les points de récolte des eaux pluviales



Feuille à Feuille
Zone de rencontre
Un revêtement de sol unique



Gare de Rosporden
Place
Plantations de vivaces nécessitant peu d'entretien (une coupe en février)

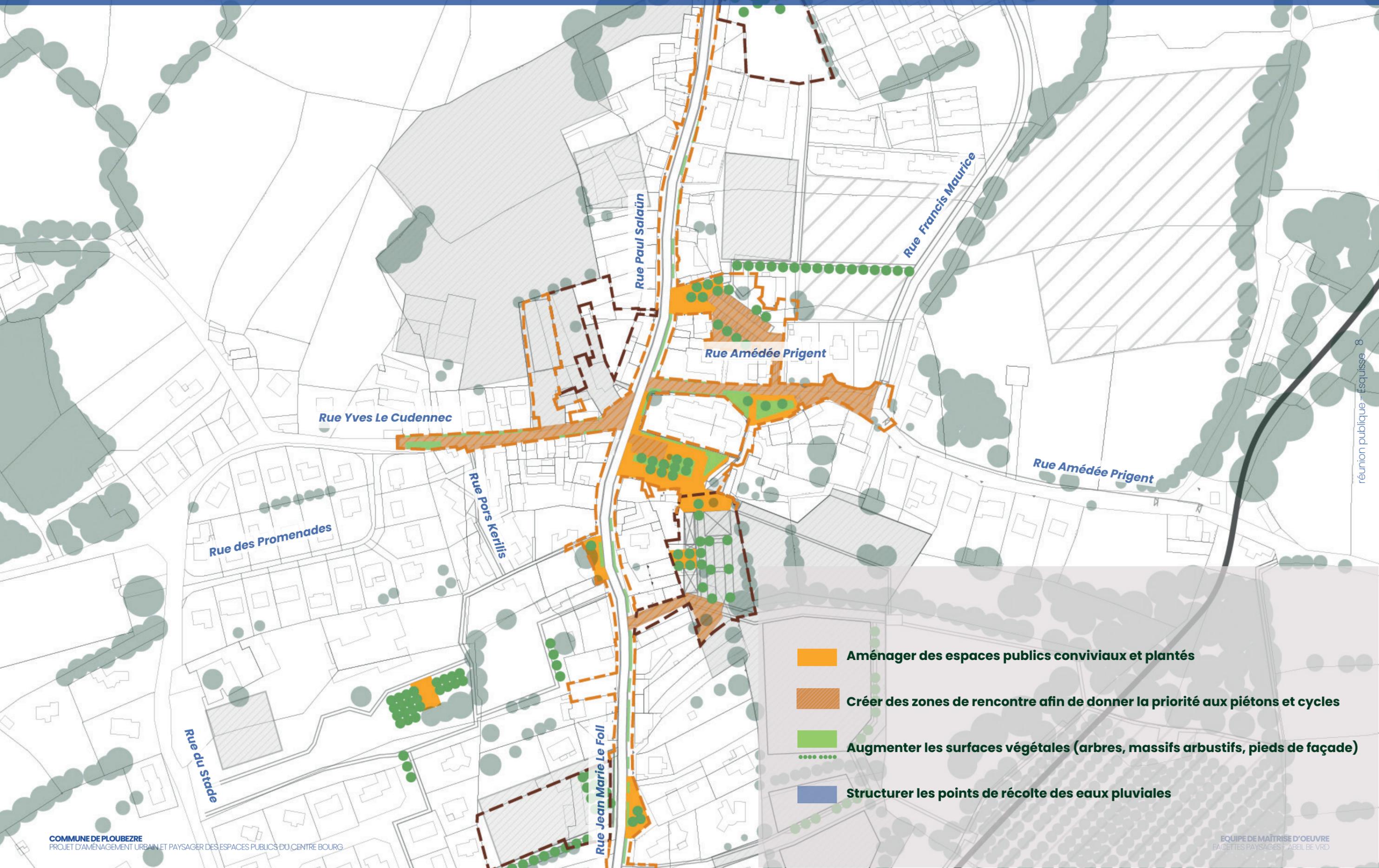


Zeppelin Paysage
Aire de jeux
Mobilier en bois et sable dans une ambiance naturelle



JDM Paysage
Place d'église
Un revêtement sablé, planté d'arbre

TRANSFORMER LES ESPACES PUBLICS DU CENTRE-BOURG



-  Aménager des espaces publics conviviaux et plantés
-  Créer des zones de rencontre afin de donner la priorité aux piétons et cycles
-  Augmenter les surfaces végétales (arbres, massifs arbustifs, pieds de façade)
-  Structurer les points de récolte des eaux pluviales

METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS PIÉTONNES

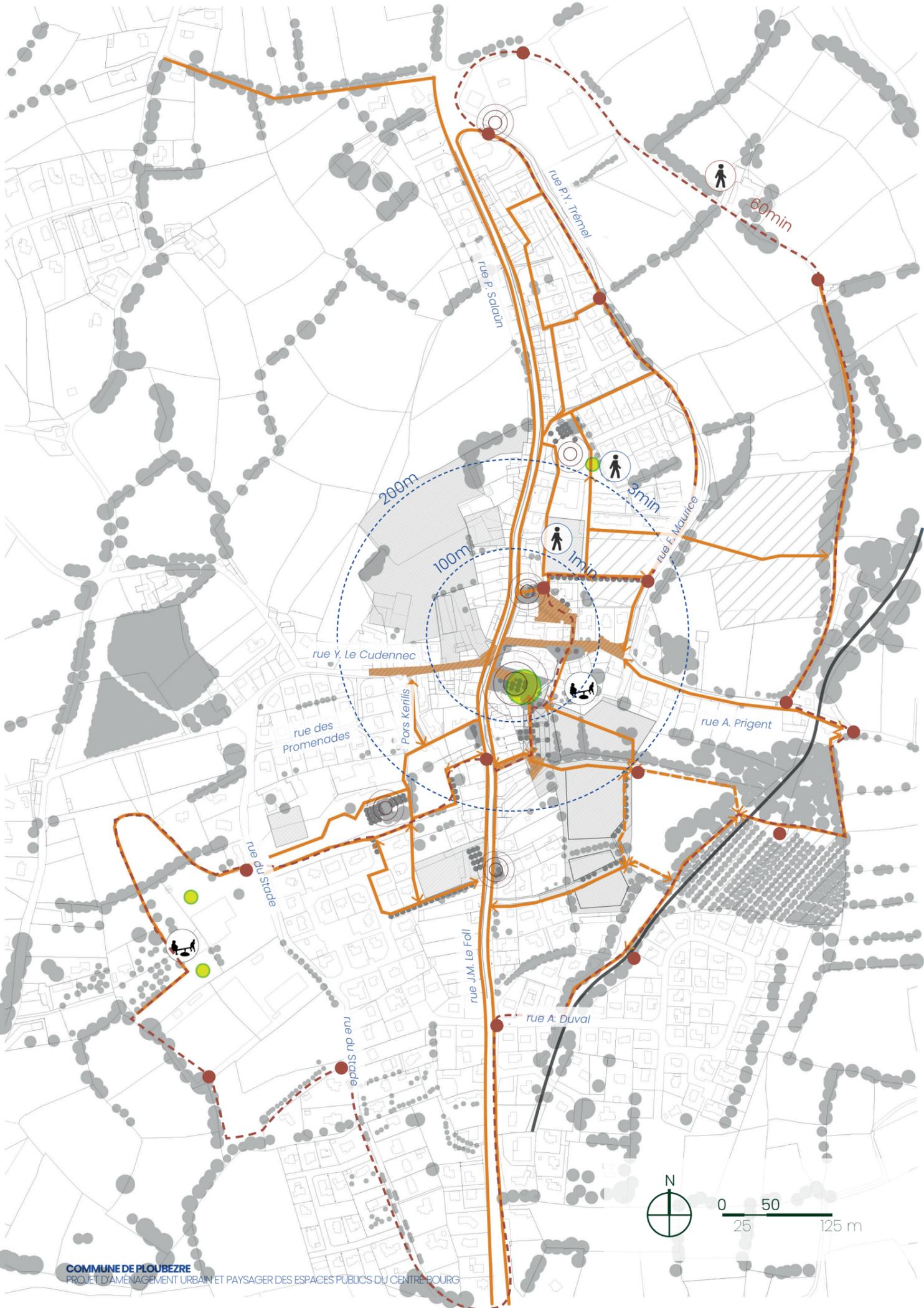
↔ Création des continuités piétonnes en site dédié, en accroche à l'existant

--- Sentier d'interprétation de 5km avec signalétique

Zone de rencontre

Aire de jeux existante

Aire de jeux projetée



BASE

Observatoire de la faune
Structure en bois avec
mobilier de pause



Louis Benech

Sente piétonne
Alignement de fruitiers et chemin
en herbe ou en sable compacté



Jardin public

Halte en sous-bois



PNR Loire Anjou Touraine

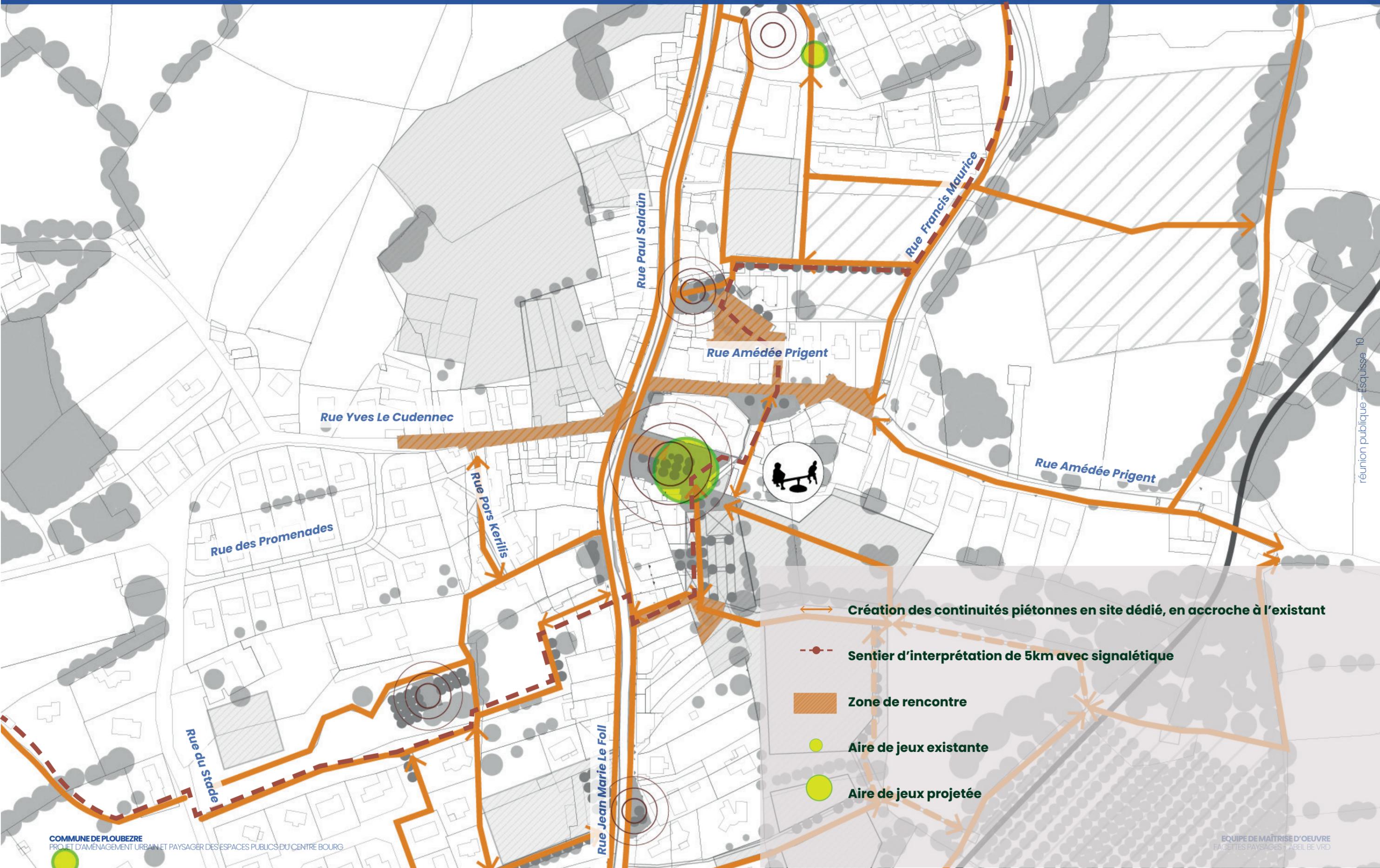
Sentier d'interprétation
des milieux écologiques et
plateforme instructive



Réserve naturelle d'Ambon

Chemins hors d'eau
Aménagement de pontons en zone
humide

METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS PIÉTONNES

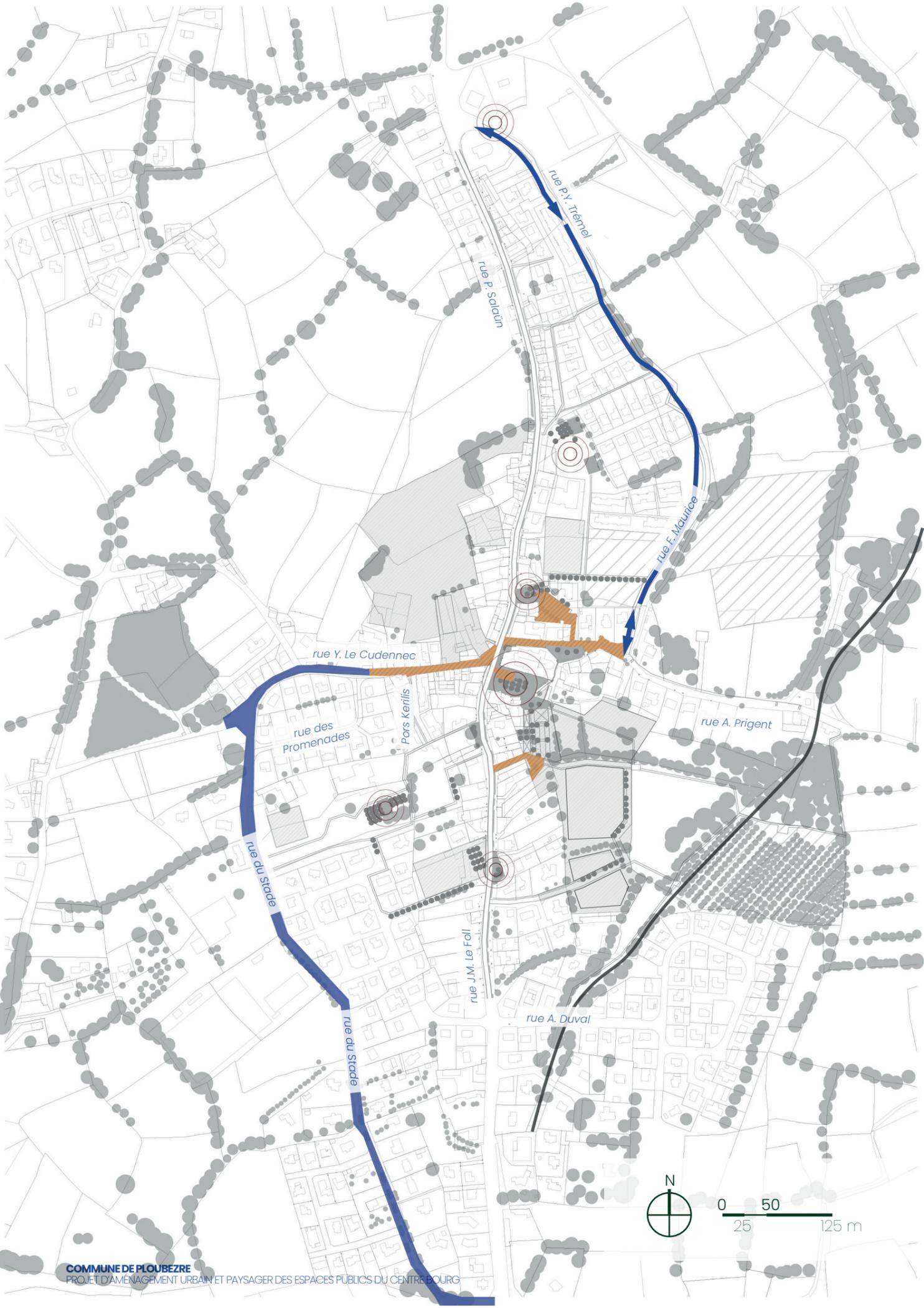


METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS CYCLES

↔ Raccordement de la voie verte aux rues Paul Salaün et Amédée Prigent

■ Vélorue

■ Zone de rencontre



Continuité de la voie verte

Partage de l'espace entre piétons et cycles



Signalétique spécifique

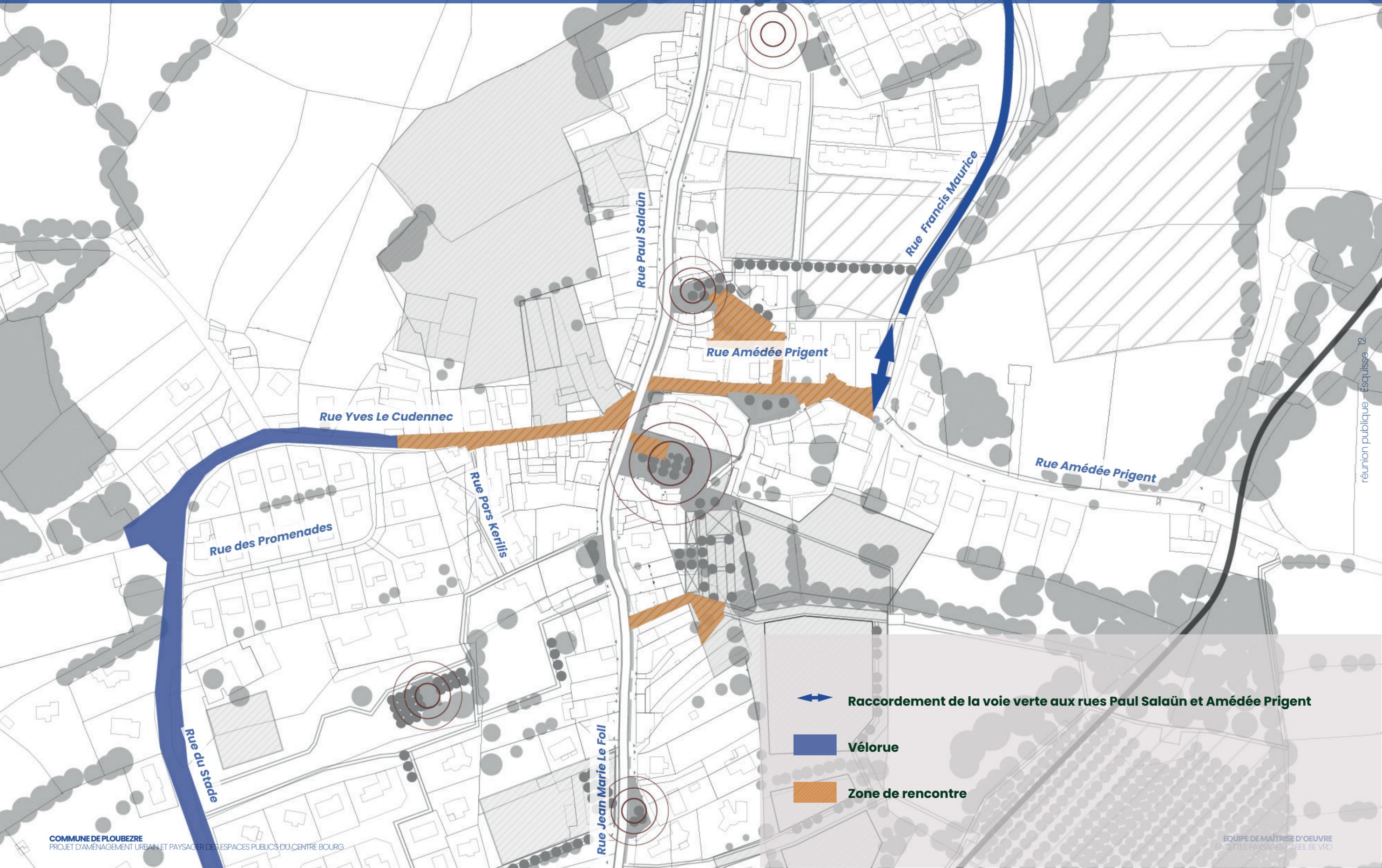
Identification des commerces disponibles pour les touristes de la véloroute dans le même esprit que le sentier d'interprétation



Vélorue

Priorité donnée aux cycles par rapport à la circulation véhicules

METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS CYCLES



-  Raccordement de la voie verte aux rues Paul Salaün et Amédée Prigent
-  Vélorue
-  Zone de rencontre

METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS VÉHICULES

-  Aménagement de plateaux
-  Réaménagement des aires de stationnement du centre-bourg
-  Emplacements réservés, réserve potentielle pour du stationnement supplémentaire
-  Aire de stationnement existante publique et à proximité du centre-bourg

Bilan existant > 151 places*

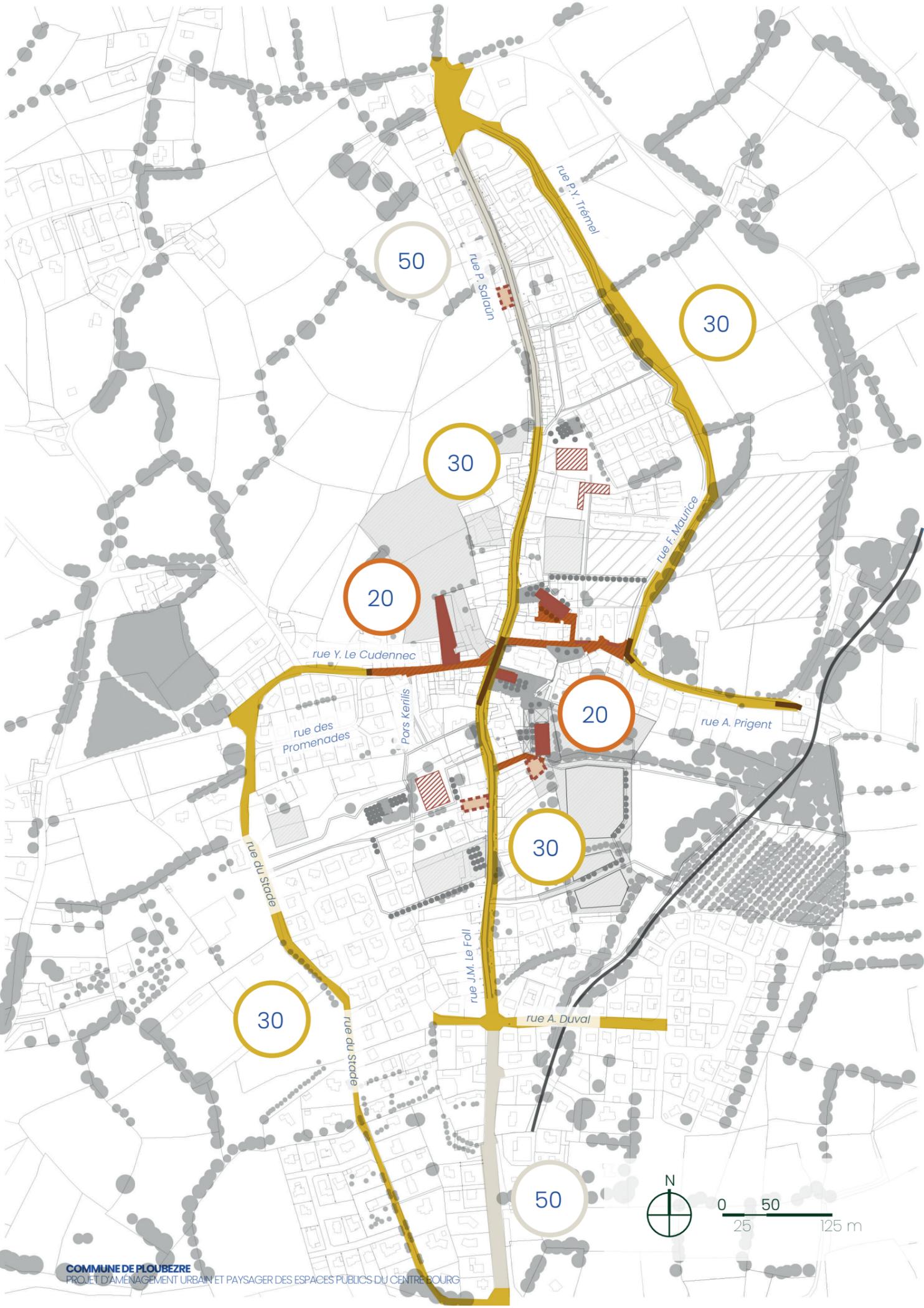
- Place de la Poste > 35 places
- Place des Anciens Combattants > 42 places
- Rue Amédée Prigent > + 8 non matérialisées
- Rue Jean Marie Le Foll > 12 places + 25 non matérialisées sur trottoir
- Llanbradach > 24 places
- Ecole > 38 places

*184 avec les places non matérialisées

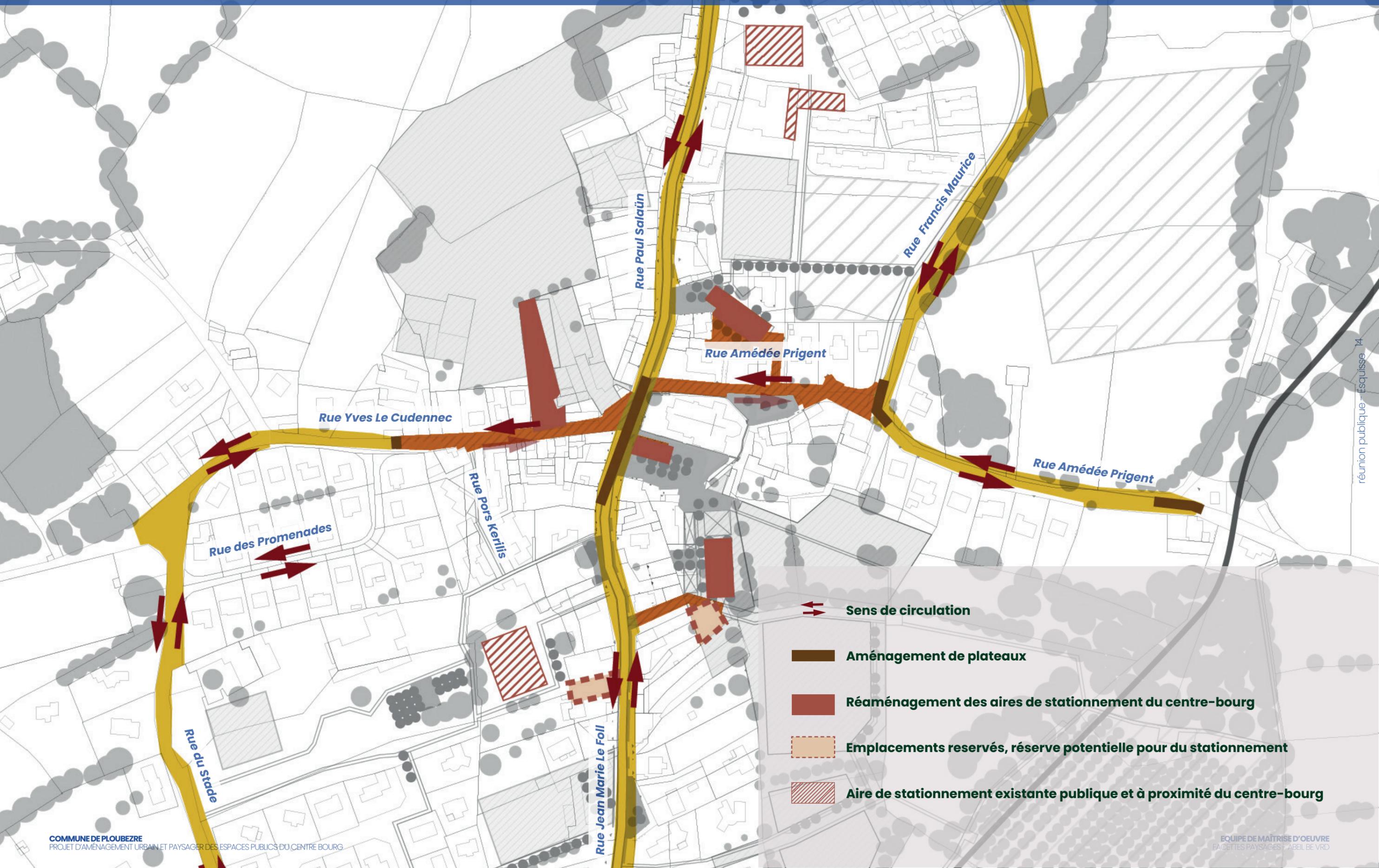
Bilan projeté > 135 places*

- Place de la Poste > 29 places
- Place des Anciens Combattants > 8 places
- Rue Amédée Prigent > 6 places
- Rue Jean Marie Le Foll > 1 place de livraison + 9 places sur le n°18 + 4 places en arrière des n°17 et 19 + 4 places sur la rue Paul Salaün
- Llanbradach > 29 places
- Future maison des associations > 24 places
- Ecole > 38 places

*152 avec les places situées dans les réserves potentielles identifiées au PLU



METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS VÉHICULES



↔ Sens de circulation

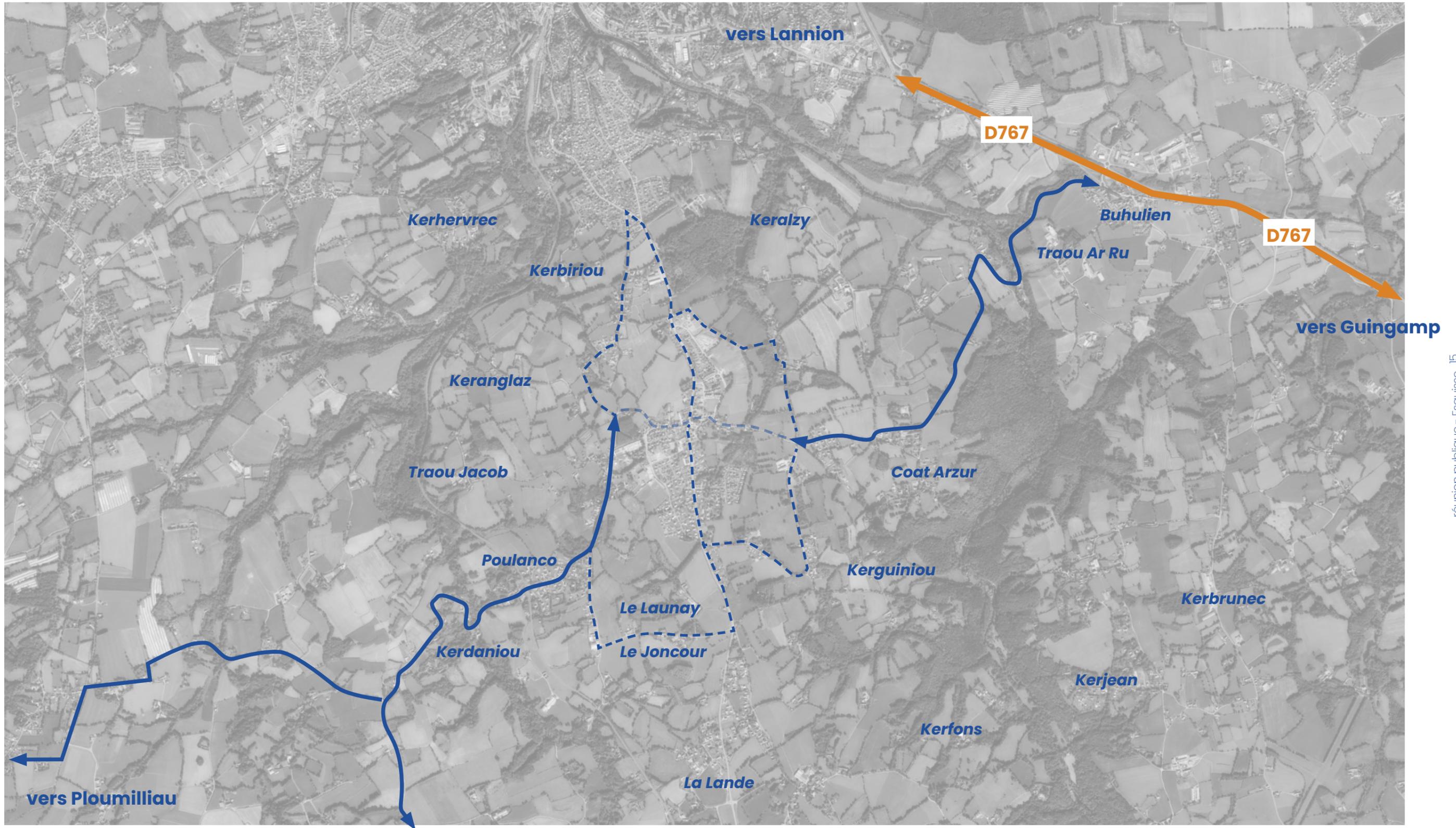
■ Aménagement de plateaux

■ Réaménagement des aires de stationnement du centre-bourg

□ Emplacements réservés, réserve potentielle pour du stationnement

▨ Aire de stationnement existante publique et à proximité du centre-bourg

METTRE EN RÉSEAU LES DIFFÉRENTES CENTRALITÉS CONTINUITÉS VÉHICULES



réunion publique - Esquisse 15

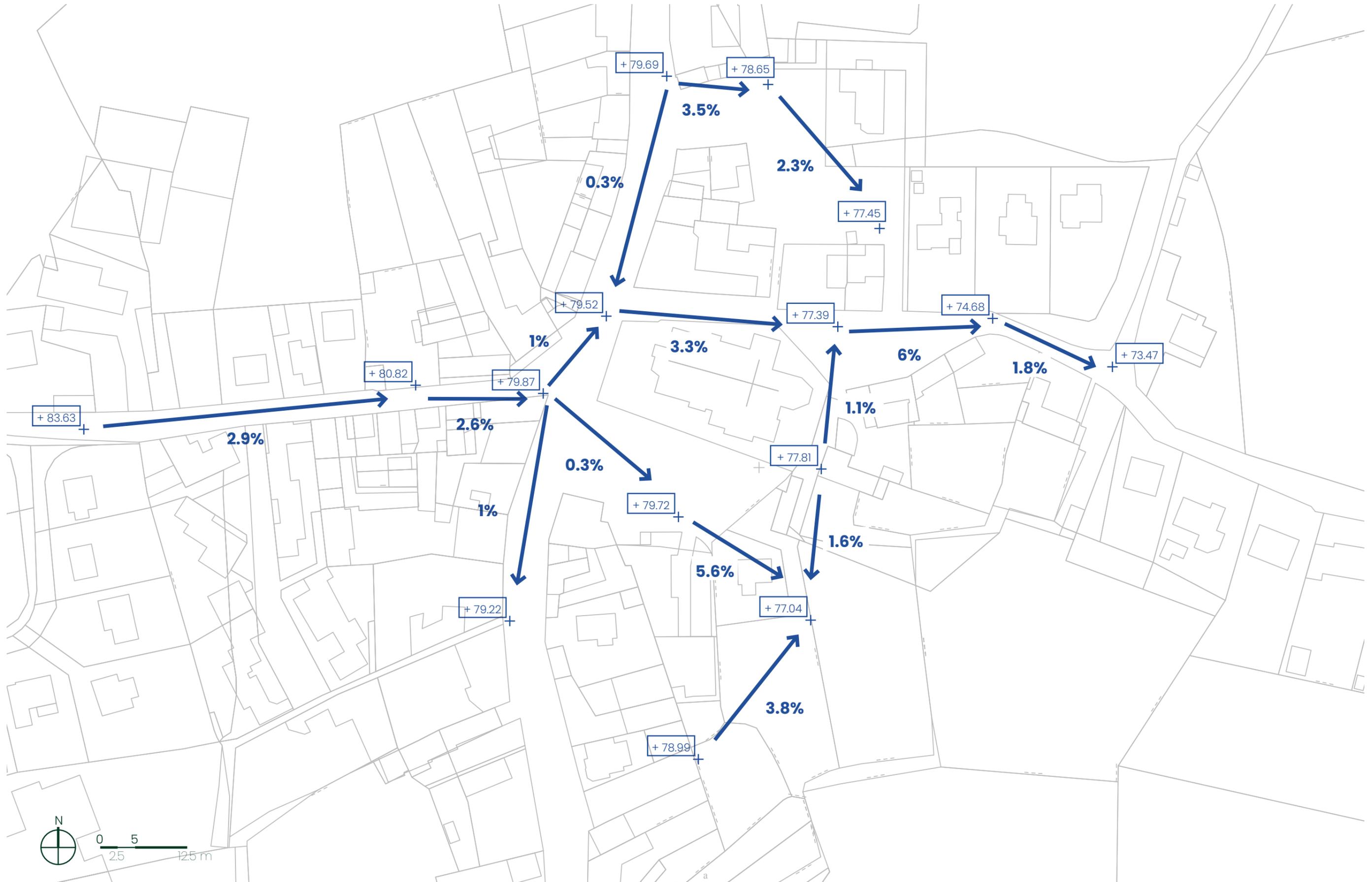
vers Kerlouzouen



0 250 500 m
125

**LES ESPACES PUBLICS
MAJEURS REQUALIFIÉS**

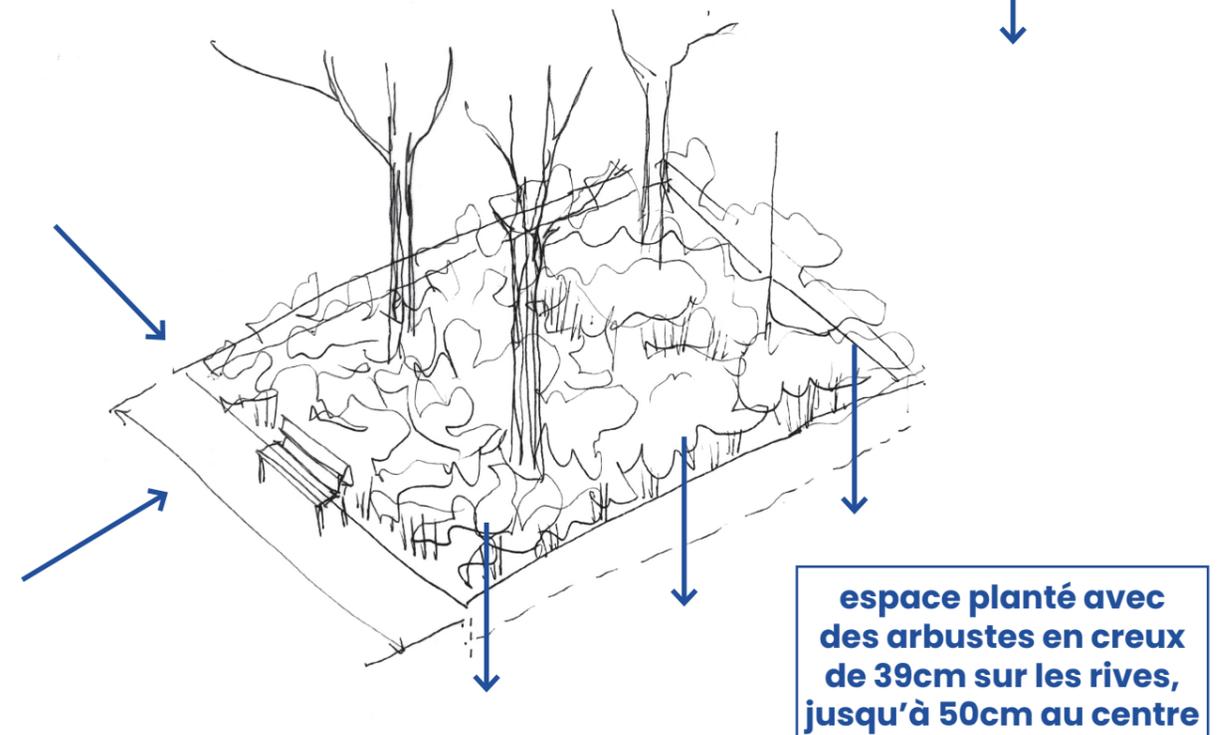
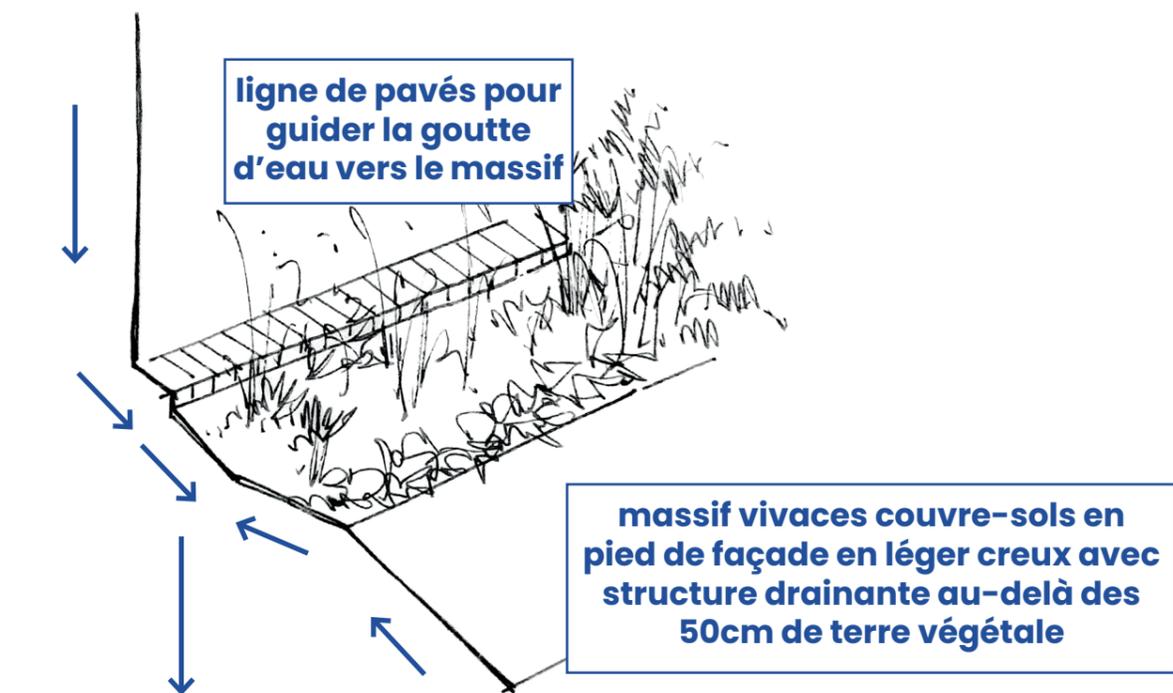
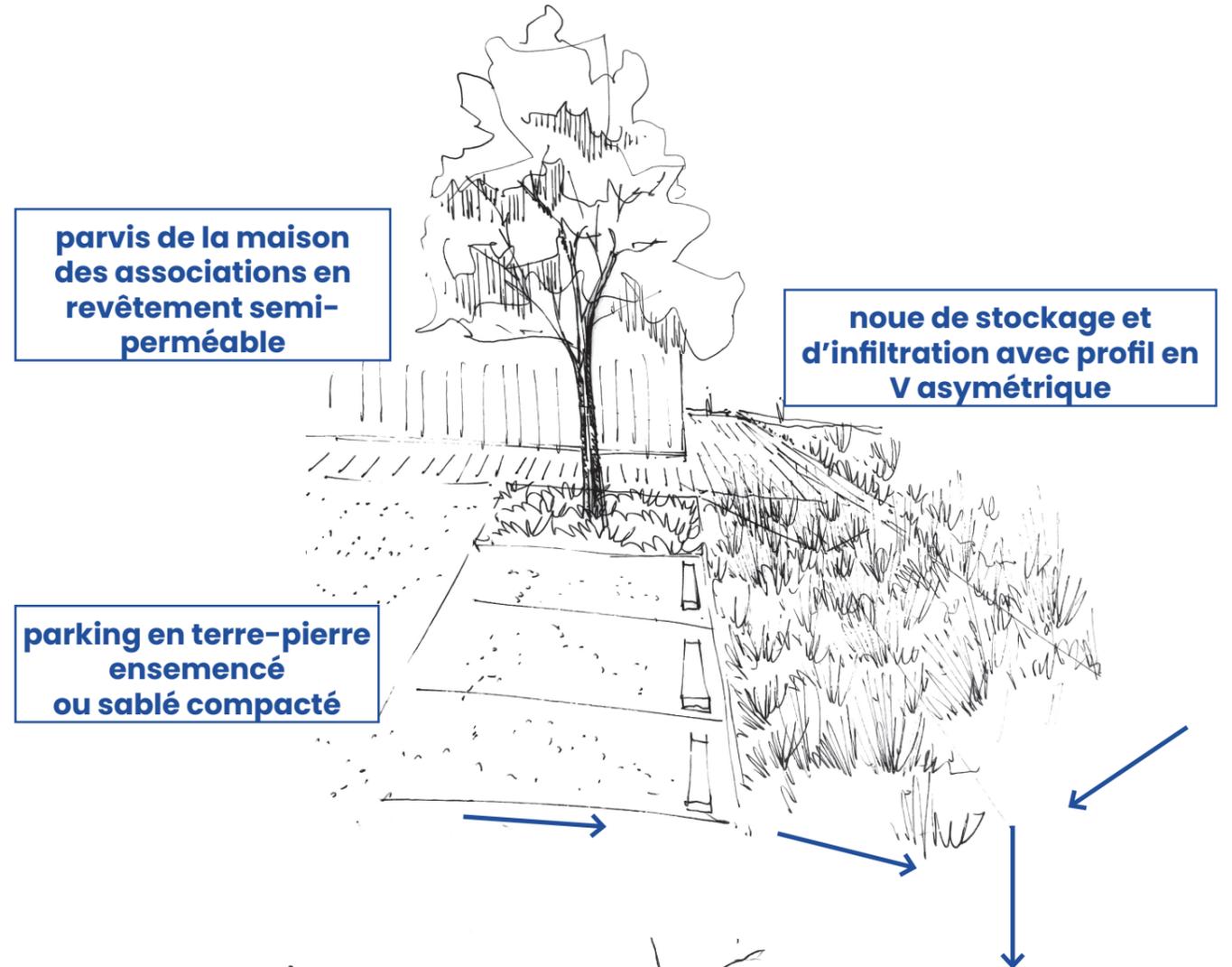
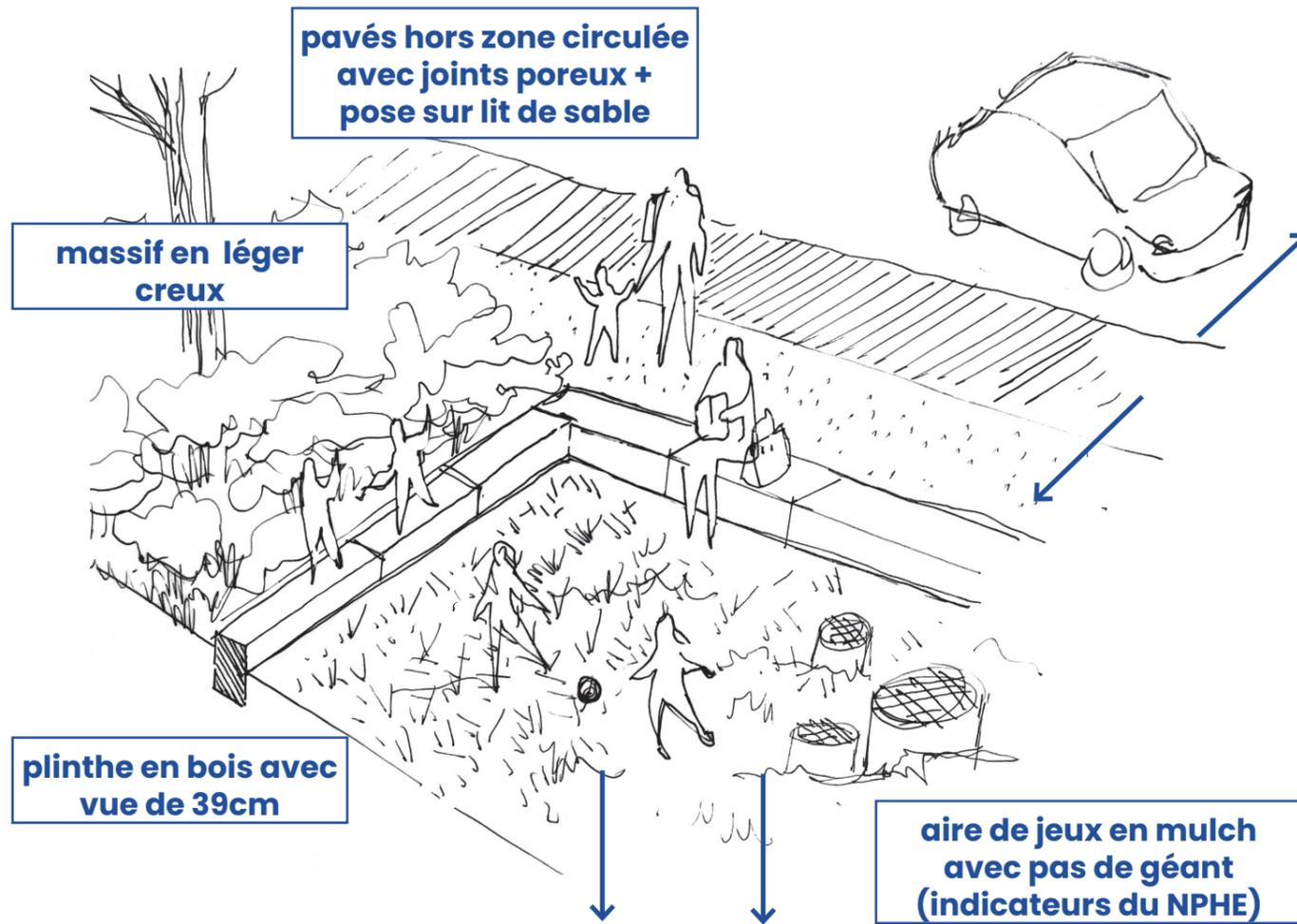
L'HYPER-BOURG & ÉCOULEMENT NATUREL DE L'EAU



L'HYPER-BOURG & SCHÉMA HYDRAULIQUE



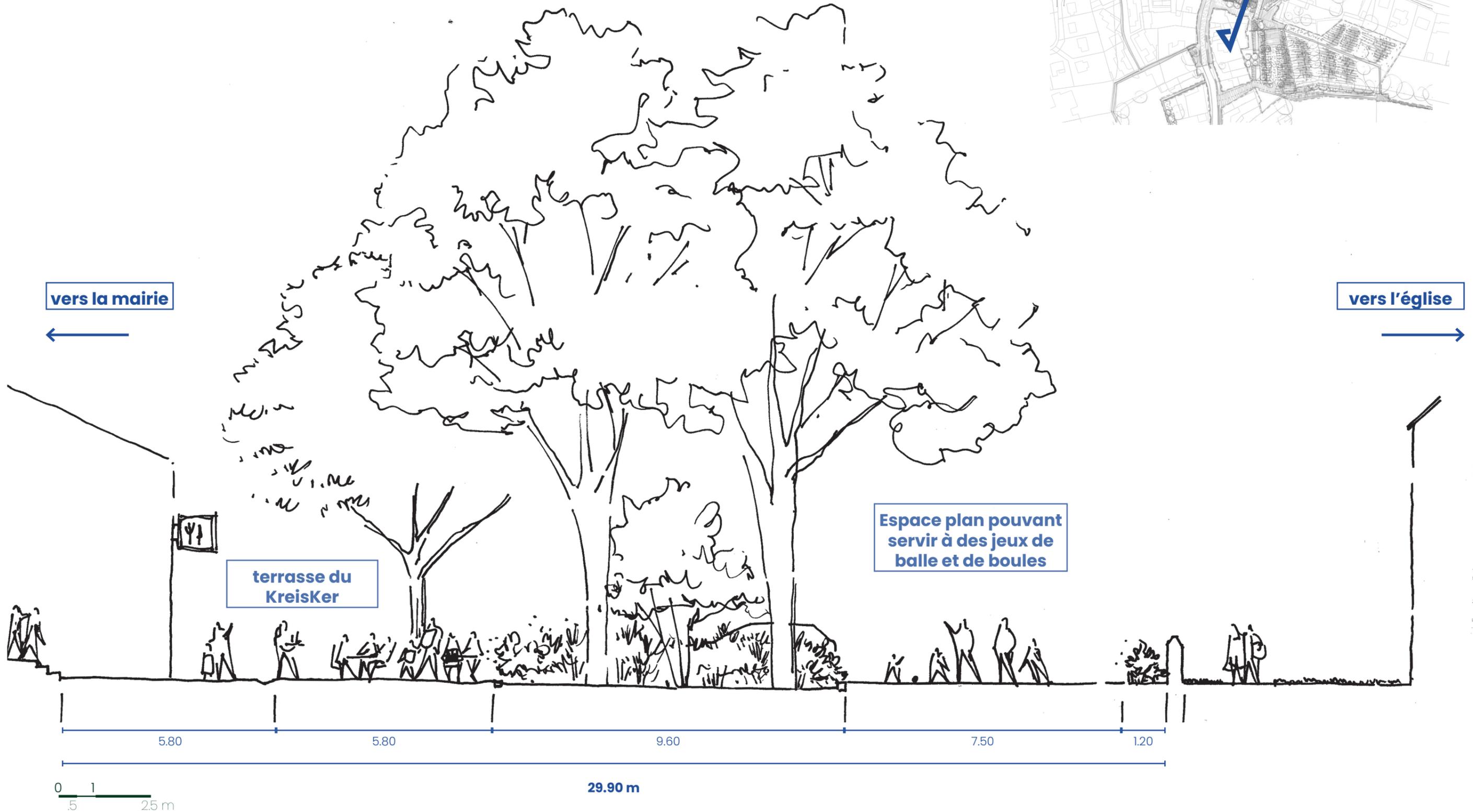
L'HYPER-BOURG & SCHÉMA HYDRAULIQUE



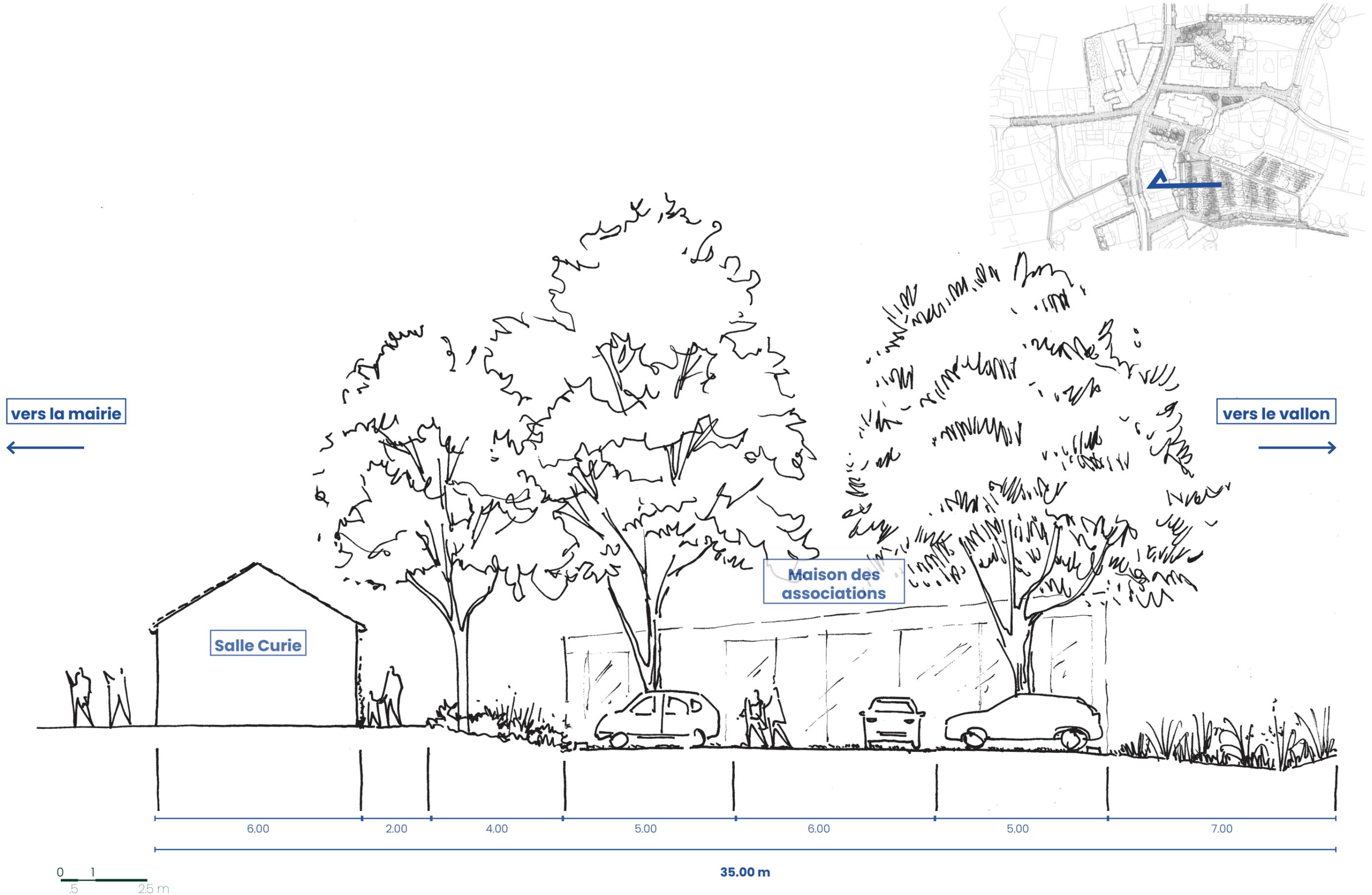
L'HYPER-BOURG & PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT



L'HYPER-BOURG & PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT



L'HYPER-BOURG & PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT



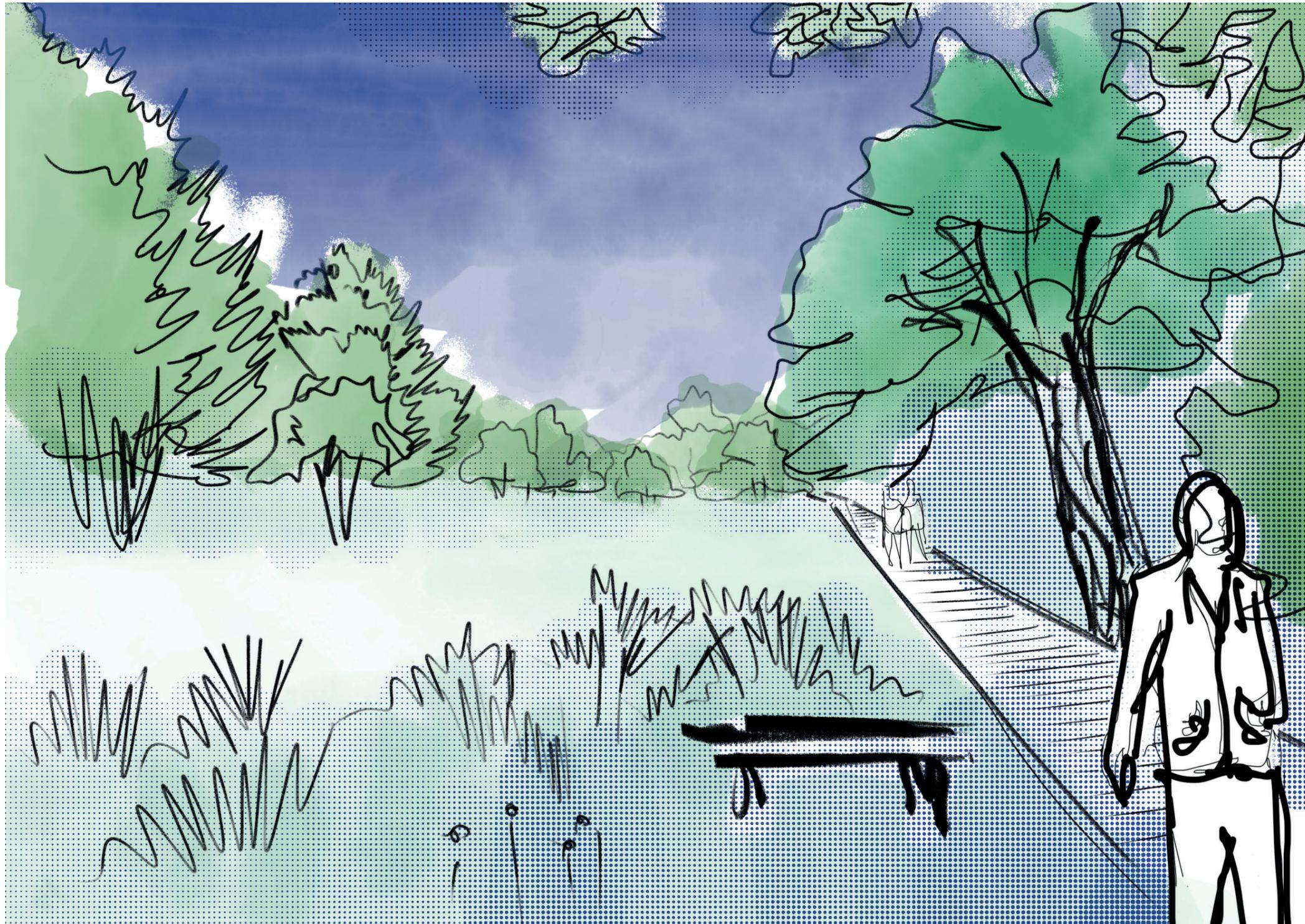
L'HYPER-BOURG



LE VALLON DE GOAS PER & PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

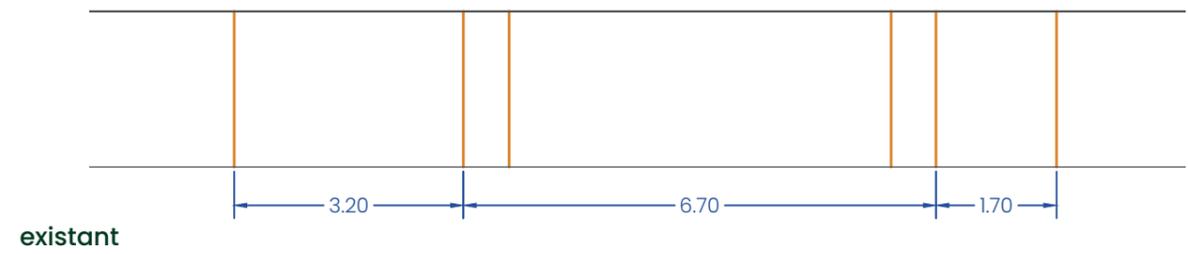
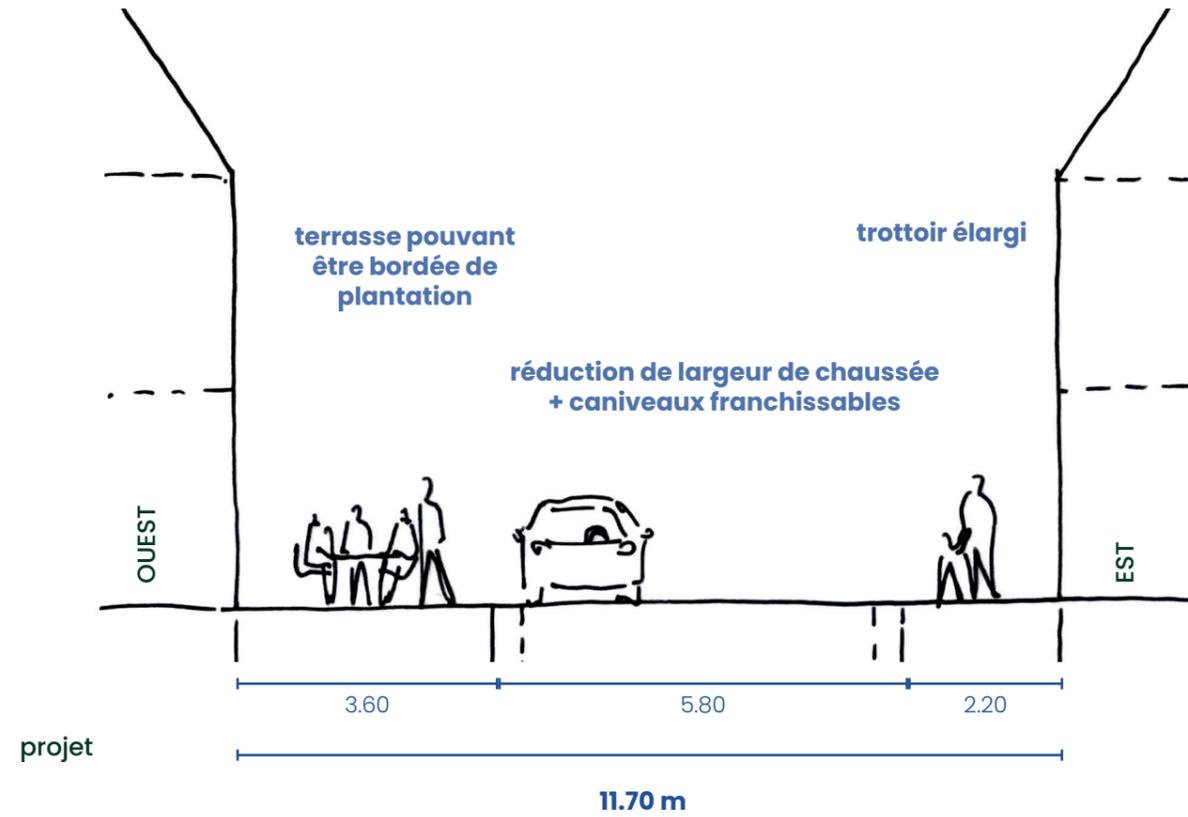


LE VALLON DE GOAS PER

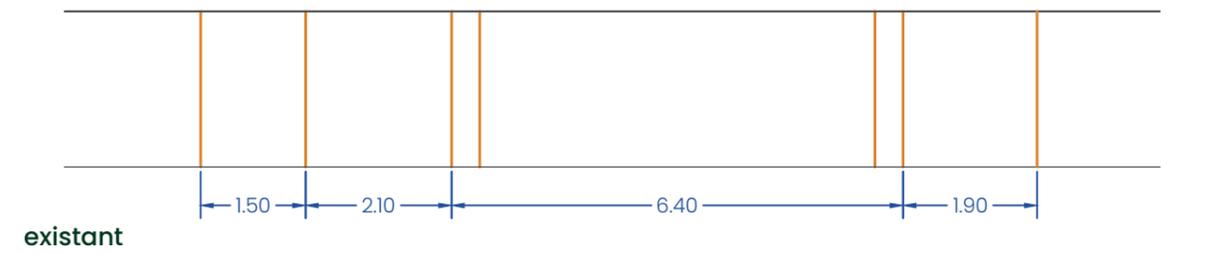
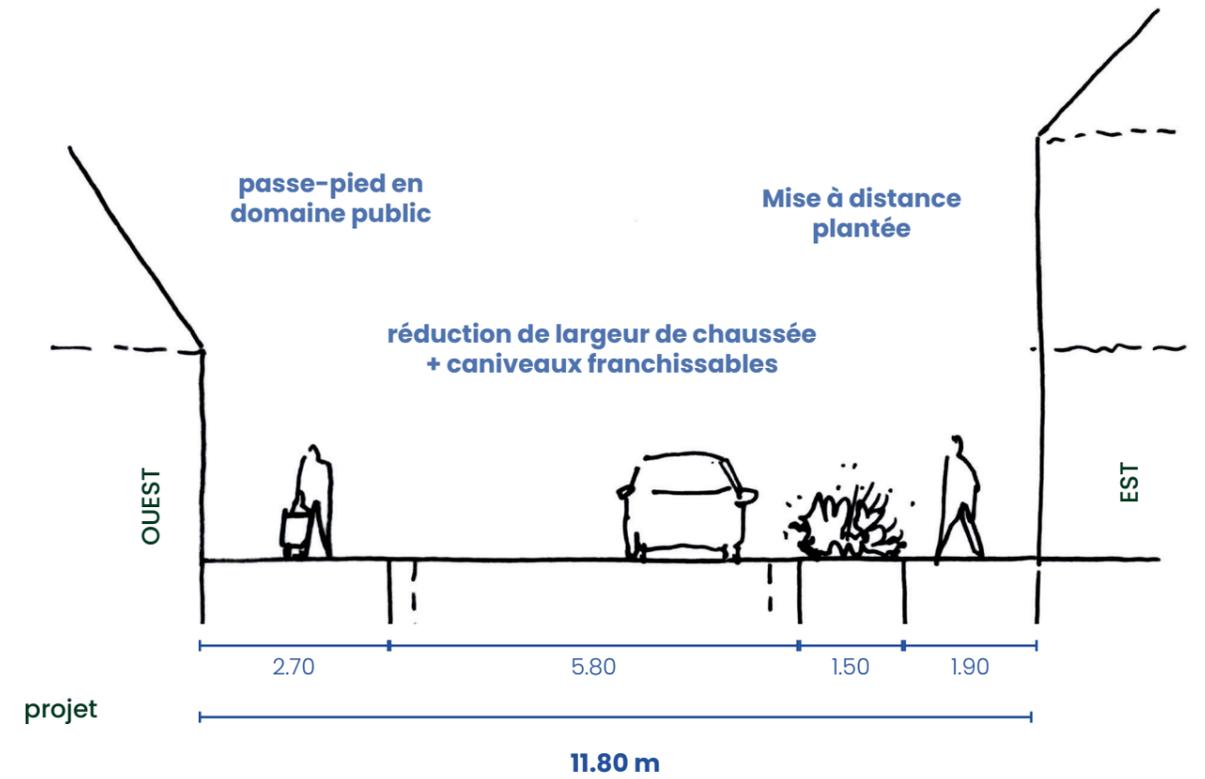


LA RUE JEAN-MARIE LE FOLL

Au droit du Krampou'zen



Au droit du numéro 22



L'HYPER-BOURG VU DU CIEL - EXISTANT



L'HYPER-BOURG VU DU CIEL - AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS

